

## TIETOA VESIOSUUSKUNNAN OSAKKAILLE HUOLTOSOPIMUKSESTA

Keson vesiosuuskunta on solminut Pahalahden vesihuolto Oy:n kanssa huoltosopimuksen, johon sisältyy vesiosuuskunnan jätevesipumppaamoiden ja putkiverkoston kunnossapito ja säännöllinen huoltaminen. Osuuskunnan yksittäiset osakkaat voivat myös tilata huoltoyhtiöltä tarpeellisiksi katsomiaan palveluja liitteenä olevan erillisen hinnaston mukaisesti.

Pahalahden vesihuolto Oy on Pirkanmaan alueella toimiva vesihuolto- ja vesisännöintialan yritys. Yrityksellä on käytännön osaamista vesiosuuskuntien rakentamisesta ja niiden ylläpidosta, sekä tarvittava kokemus ja kalusto käytettävissään vesihuoltotarpeiden tehokkaaseen ylläpitämiseen.

Pahalahden vesihuolto Oy hoitaa Keson vesiosuuskunnan päivittäis- ja vuosirutiinit vesiosuuskunnan hallituksen päätöksen mukaisesti. Kuluvan syksyn aikana huoltoyhtiö tulee tarkistamaan kaikkien kiinteistöpumppaamoiden toiminnan ja erillisestä asiakkaan suorittamasta tilauksesta asettaa talven ajaksi käyttämättä jäävän pumppaamon "talviteloille". Kylmilleen jäävien kiinteistöjen sekä kasteluvesipostien vesimittarit pitää poistaa ennen pakkaskautta. Vesimittarin jäätymisestä laskutetaan vesimittarin hinta + vaihtokulut kiinteistön omistajan laskuun.

Pahalahden vesihuolto Oy suorittaa kasteluvesipostien ja kylmilleen jäävien kiinteistöjen vesimittareiden irrotukset, säilönotot, vesimittarinluennat ja takaisin kytkennät asiakkaan laskuun erillisen liitteenä olevan hinnaston mukaan. Kasteluvesipostit poistetaan käytöstä 30.10 mennessä tai aikaisemmin mikäli sää niin vaatii. Kylmilleen jäävistä kiinteistöistä tullaan vesimittarit poistamaan 15.11 mennessä. Kiinteistön omistajat ovat velvollisia ilmoittamaan huoltoyhtiölle 14 vuorokautta aiemmin ajankohdan milloin vesimittarit voidaan poistaa syksyllä ja kytkeä takaisin keväällä.

Vesimittari on Keson vesiosuuskunnan omaisuutta ja sen toimesta sinetöity väärinkäytösten estämiseksi. Vesimittarin sinetöinnin saa avata vain vesiosuuskunnan valtuuttama huoltoliike. Sinetöinnin rikkomisesta seuraa sanktio jonka vesiosuuskunnan hallitus erikseen määrittää tapauskohtaisesti.

Kiinteistöpumppaamoiden säätölaitteiden ja vesimittarien huoltotoimet saa suorittaa ainoastaan Pahalahden vesihuolto Oy. Muiden tahojen suorittamat huollot/säädöt on kielletty ja ne aiheuttavat laitteissa/pumpuissa takuun raukeamisen

Kiinteistöpumppaamoiden vuoden 2010 huoltotoimenpiteet pyritään ajoittamaan vuoden 2010 syksyyn, jolloin pumppukaivot pestään, niiden toiminta tarkistetaan ja kiinteistöjen vesimittarit luetaan.

Pahalahden vesihuollon 24h päivystysnumero mahdollisten vika- ja vaaratilanteiden varalta on 0400-310042. Yhteyttä voi ottaa myös sähköpostitse [pahalahdenvesihuolto@gmail.com](mailto:pahalahdenvesihuolto@gmail.com). Mahdollisissa vikatilanteissa tiedotetaan tekstiviestitse niitä osakkaita, joita vikatilanne koskee. Laskutukseen liittyvistä asioista voi ottaa yhteyttä mieluiten sähköpostitse.